

# DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

LA BARAKA  
UN QUARTIER POUR DES RÉFUGIÉS

SENEGAL, DAKAR

DÜSSELDORF, 15.01.2017

CLAUDIUS CORNELIUS  
JAN SCHMITZ  
JENS LAWRYNOWICZ

ANSGAR KRAJEWSKI  
MARIUS MAIER  
TILL GRÜTZNER

DENNIS LIESENHOFF  
BIRGER SCHNEIDER  
GINA BÖHMER  
ÉTUDIANT

BRUNO BRAUN  
PROF. JOCHEN SCHUSTER  
ARCHITECTE

BDA Bund Deutscher Architekten  
YOU-STIFTUNG\_Dr. h.c. Ute-Henriette Ohoven  
SAMIH SAWIRIS  
ORGANISATRICE / INVESTISSEUR

SOREBA ("Société de Reconstruction de Baraka")  
s/c Geni & Kebe  
47 Boulevard de la République  
BP 14392 Dakar, Senegal  
MAITRE D'OUVRAGE

■ ÉLÉMENT COUPÉ

+0.00=UNE ALTIUDE DE PLUS 30,00 M

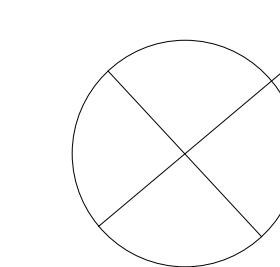
FOND DE PLAN PLAN 1, NIVEAU 1

ÉCHELON DE PLAN DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

ÉCHELLE 1:200

FORMAT A 0

DATE 15.01.2017



LA BARAKA  
UN QUARTIER POUR DES RÉFUGIÉS

SENEGAL, DAKAR

DÜSSELDORF, 15.01.2017

CLAUDIUS CORNELIUS  
JAN SCHMITZ  
JENS LAWRYNOWICZ

ANSGAR KRAJEWSKI  
MARIUS MAIER  
TILL GRÜTZNER

DENNIS LIESENHOFF  
BIRGER SCHNEIDER  
GINA BÖHMNER  
ÉTUDIANT

BRUNO BRAUN  
PROF. JOCHEN SCHUSTER  
ARCHITECTE

BDA Bund Deutscher Architekten  
YOU-STIFTUNG\_Dr. h.c. Ute-Henniette Ohoven  
SAMIH SAWIRIS  
ORGANISATRICE / INVESTISSEUR

SOREBA ("Société de Reconstruction de Baraka")  
s/c Geni & Kebe  
47 Boulevard de la République  
BP 14392 Dakar, Senegal  
MAÎTRE D'OUVRAGE

■ ÉLÉMENT COUPÉ

+ 0,00 = UNE ALTITUDE DE PLUS 30,00 M

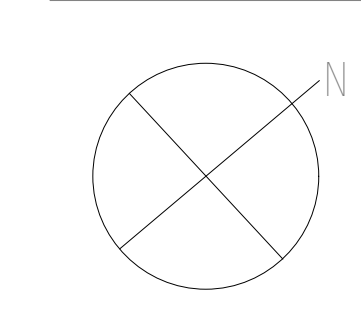
FOND DE PLAN PLAN 2, NIVEAU 2

ÉCHELON DE PLAN DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

ÉCHELLE 1:200

FORMAT A 0

DATE 15.01.2017





LA BARAKA  
UN QUARTIER POUR DES RÉFUGIÉS

SENEGAL, DAKAR

DÜSSELDORF, 15.01.2017

CLAUDIUS CORNELIUS  
JAN SCHMITZ  
JENS LAWRYNOWICZ

ANSGAR KRAJEWSKI  
MARIUS MAIER  
TILL GRÜTZNER

DENNIS LIESENHOFF  
BIRGER SCHNEIDER  
GINA BÖHMER  
ÉTUDIANT

BRUNO BRAUN  
PROF. JOCHEN SCHUSTER  
ARCHITECTE

BDA Bund Deutscher Architekten  
YOU-STIFTUNG\_Dr. h.c. Ute-Henriette Ohoven  
SAMIH SAWIRIS  
ORGANISATRICE / INVESTISSEUR

SOREBA ("Société de Reconstruction de Baraka")  
s/c Geni & Kebe  
47 Boulevard de la République  
BP 14392 Dakar, Senegal  
MAITRE D'OUVRAGE

■ ÉLÉMENT COUPÉ  
+0,00 = UNE ALTITUDE DE PLUS 30,00 M

FOND DE PLAN	PLAN 3, NIVEAU 3
ÉCHELON DE PLAN	DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE
ÉCHELLE	1:200
FORMAT	A 0
DATE	15.01.2017

# DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

LA BARAKA  
UN QUARTIER POUR DES RÉFUGIÉS

SENEGAL, DAKAR

DÜSSELDORF, 15.01.2017

CLAUDIUS CORNELIUS  
JAN SCHMITZ  
JENS LAWRYNOWICZ

ANSGAR KRAJEWSKI  
MARIUS MAIER  
TILL GRÜTZNER

DENNIS LIESENHOFF  
BIRGER SCHNEIDER  
GINA BÖHMER  
ÉTUDIANT

BRUNO BRAUN  
PROF. JOCHEN SCHUSTER  
ARCHITECTE

BDA Bund Deutscher Architekten  
YOU-STIFTUNG, Dr. h.c. Ute-Henriette Ohoven  
SAMIH SAWIRIS  
ORGANISATRICE / INVESTISSEUR

SOREBA ("Société de Reconstruction de Baraka")  
s/c Geni & Kebe  
47 Boulevard de la République  
BP 14392 Dakar, Senegal  
MAÎTRE D'OUVRAGE

**TERRAIN N° 1**  
FACE BRUTE DE L'ÉTAGE: 3264 m<sup>2</sup>  
BARAKA: 2887 m<sup>2</sup>  
HABITANT, BARAKA: 430  
À VENDRE: 459 m<sup>2</sup>  
HABITANT, NOUVEAU: 48  
APPARTEMENTS, TOTAL: 48  
MARCHÉ: 267 m<sup>2</sup>  
BOUTIQUE: 117 m<sup>2</sup>

**TERRAIN N° 2**  
FACE BRUTE DE L'ÉTAGE: 9512 m<sup>2</sup>  
À VENDRE  
APPARTEMENTS, TOTAL: 126

**TERRAIN N° 3**  
FACE BRUTE DE L'ÉTAGE: 5906 m<sup>2</sup>  
HABITANT, BARAKA: 566/734  
HABITANT, NOUVEAU: 80/104  
APPARTEMENTS, TOTAL: 91

**TERRAIN N° 4**  
FACE BRUTE DE L'ÉTAGE: 5220 m<sup>2</sup>  
HABITANT, BARAKA: 492/636  
APPARTEMENTS, TOTAL: 52  
BOUTIQUE: 44 m<sup>2</sup>

**TERRAIN N° 5**  
FACE BRUTE DE L'ÉTAGE: 10.625 m<sup>2</sup>  
À VENDRE  
APPARTEMENTS, TOTAL: 120

**TOTAL**  
BARAKA: 14.013 m<sup>2</sup>  
À VENDRE: 20.596 m<sup>2</sup>

DONNÉES DE TERRAIN  
+0,00=UNE ALTITUDE DE PLUS 30,00 M

FOND DE PLAN PLAN DE SOL, VUE PLONGEANTE

ÉCHELON DE PLAN DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

ÉCHELLE 1:200

FORMAT A0

DATE 15.11.2016

